

Městský úřad Hranice

Odbor rozvoje města

Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice

SPIS. ZN.: ORM/19472/20
Č. J.: ORM/19472/20-37
VYŘIZUJE: Ing. Milada Cíchová
TEL.: 581828395
E-MAIL: milada.cichova@mesto-hranice.cz

DATUM: 22. 6. 2021

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O KONÁNÍ VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ A DORUČENÍ UPRAVENÉHO NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU VŠECHOVICE

Městský úřad Hranice, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, odbor rozvoje města (dále jen "pořizovatel"), jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na základě zadání územního plánu pořídil v souladu s § 50 odst. 1 stavebního zákona zpracování návrhu Územního plánu Všechovice a projednal ho s dotčenými orgány, krajským úřadem a příslušnými obcemi.

Pořizovatel v souladu s ustanovením § 22 odst. 1 stavebního zákona a § 52 odst. 1 stavebního zákona, ve spojení s § 171 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) doručuje upravený návrh Územního plánu Všechovice a oznámení o konání veřejného projednání upraveného návrhu Územního plánu Všechovice veřejnou vyhláškou. Pořizovatel oznamuje, že veřejné projednání se koná

dne 9. 8. 2021 v 15:00 hodin

**v zasedací místnosti Obecního úřadu Všechovice,
Všechovice 17, 753 53 Všechovice**

Do tištěného upraveného návrhu Územního plánu Všechovice (úprava po společném jednání – pro veřejné projednání) lze nahlížet na zdejším úřadu územního plánování – MěÚ Hranice, Pernštejnské náměstí 1, 2. patro, odboru rozvoje města, dveře č. 327 (nejlépe v návštěvní dny: pondělí a středa od 8:00 do 11:30 hod. a od 12:30 do 17:00 hod., jinak po předchozí telefonické dohodě) a na Obecním úřadě Všechovice (nejlépe v návštěvní dny: pondělí a středa od 7:00 do 12:00 hod a od 13:00 do 17:00 hod.).

V souladu s ustanovením § 20 a § 52 odst. 1 stavebního zákona je upravený návrh Územního plánu Všechovice (úprava po společném jednání – pro veřejné projednání) zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup na:

<https://www.mesto-hranice.cz/clanky/upraveny-navrh-up-vsechovice-pro-verejne-projednani>

a

<https://www.vsechovice.eu/urad/novy-uzemni-plan-obce/upraveny-navrh-uzemniho-planu-vsechovice-pro-verejne-projednani/>

Upozornění:

Námítky proti upravenému návrhu Územního plánu Všechovice (úprava po společném jednání - pro veřejné projednání) mohou podle § 52 odst. 2 stavebního zákona podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Podle § 52 odst. 3 stavebního zákona **nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby podle § 52 odst. 2 námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymežit území dotčené námitkou.** Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání (§ 50) změněny. **K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.**

Dle § 52 odst. 4 stavebního zákona se ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, nepřihlíží.

Dle § 22 odst. 3 stavebního zákona se stanoviska, námitky a připomínky uplatňují písemně.

Veřejnost může být při pořizování návrhu územně plánovací dokumentace zastupována zmocněným zástupcem veřejnosti.

Zástupcem veřejnosti může být fyzická nebo právnická osoba plně způsobilá k právním úkonům. Zástupce veřejnosti musí zmocnit nejméně jedna desetina občanů obce s méně než 2000 obyvateli nebo nejméně 200 občanů příslušné obce, kteří uplatňují věcně shodnou připomínku k návrhu územně plánovací dokumentace. Zmocnění zástupce veřejnosti se dokládá seznamem občanů obce, kteří uplatňují věcně shodnou připomínku, a podpisovou listinou, v níž je uvedeno jméno a příjmení, trvalý pobyt nebo pobyt, popřípadě adresa místa pobytu v zahraničí a podpis osoby prohlášením, že jmenovaného zástupce veřejnosti zmocňují k podání námítky na základě věcně shodné připomínky a k projednání této námítky podle tohoto zákona, a prohlášením zástupce veřejnosti. Toto prohlášení obsahuje jméno a příjmení zástupce veřejnosti, jeho trvalý pobyt nebo pobyt a podpis, že toto zmocnění přijímá.

Případnou korespondenci zasílejte na adresu MěÚ Hranice, odbor rozvoje města - územní plánování, Pernštejnské náměstí 1, Hranice I – Město, 753 01 Hranice.

Otisk razítka

Ing. arch. Marek Kuchta
Vedoucí odboru rozvoje města

Dle § 25 odst. 3 správního řádu se tato veřejná vyhláška vyvěšuje na úřední desce MěÚ Hranice a Obecního úřadu Všechnovice a současně musí být zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje tj. Městského úřadu Hranice.

Právní účinky doručení má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Městského úřadu Hranice.

Obecní úřad Všechnovice tímto žádáme o bezodkladné vyvěšení tohoto opatření na své úřední desce a to i v elektronické podobě.

Tato veřejná vyhláška bude zveřejněna min. do 17. 8. 2021.

Po sejmutí veřejné vyhlášky žádáme o její zaslání zpět na Městský úřad Hranice, Pernštejnské náměstí 1, 753 37 Hranice.

Datum vyvěšení:..... Datum sejmutí:.....

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

Razítko

V elektronické podobě
zveřejněno od:.....

V elektronické podobě
zveřejněno do:.....

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění

Razítko:

Razítko

Obdrží:

Obec

Obec Všechnovice, IDDS: qvdbah2

sídlo: Všechnovice č. p. 17, 753 53 Všechnovice

Příloha - vzor:**PŘIPOMÍNKA/ NÁMITKA K UPRAVENÉMU NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU
VŠECHOVICE PRO VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ**

uplatněná podle ustanovení § 52 odst. 2 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

Připomínku / námitku je možné uplatnit nejpozději do 7 dnů ode dne konání veřejného projednání (do 16. 8. 2021 včetně), a to buď v listinné podobě doručení na adresu úřadu, případně osobně v budově úřadu (nejlépe v pracovní dny pondělí, středa do 17:00), elektronicky prostřednictvím datové schránky nebo mailovou poštou na adresu elektronické podatelny úřadu. V případě využití mailové pošty je třeba podání opatřit zabezpečeným elektronickým podpisem nebo do 5 dnů doručit také v listinné podobě s písemným podpisem.

I. Identifikační údaje

fyzická osoba

Jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu

právnická osoba

Název nebo obchodní firma, identifikační číslo, adresa sídla, osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

II. druh podání

připomínka

Připomínku k návrhu územního plánu může uplatnit každý.

námitka

Námítky proti upravenému návrhu územního plánu Všechovice mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti. Námítky uplatňuje také zástupce veřejnosti, kterým může být fyzická nebo právnická osoba plně způsobilá k právním úkonům. Zástupce veřejnosti musí zmocnit nejméně jedna desetina občanů obce s méně než 2000 obyvateli nebo nejméně 200 občanů příslušné obce, kteří uplatňují věcně shodnou připomínku k návrhu územně plánovací dokumentace. Zmocnění zástupce veřejnosti se dokládá seznamem občanů obce, kteří uplatňují věcně shodnou připomínku, a podpisovou listinou, v níž je uvedeno jméno a příjmení, trvalý pobyt nebo pobyt, popřípadě adresa místa pobytu v zahraničí a podpis osoby prohlášením, že jmenovaného zástupce veřejnosti zmocňují k podání námítky na základě věcně shodné připomínky a k projednání této námítky podle tohoto zákona, a prohlášením zástupce veřejnosti. Toto prohlášení obsahuje jméno a příjmení zástupce veřejnosti, jeho trvalý pobyt nebo pobyt a podpis, že toto zmocnění přijímá.

III. obsah připomínky/námítky

Obsah připomínky/námítky je doplněn přílohou:

ano ne

IV. odůvodnění připomínky/námítky

Odůvodnění připomínky/námítky je doplněno přílohou:

ano ne

V. vymezení území dotčeného připomínkou/námítkou

Území je nutné vymezit zejména uvedením katastrálního území a dále uvedením parcelních čísel pozemků, případně názvů ulic nebo jiných údajů umožňujících jednoznačnou lokalizaci území. Vymezení území je možné doplnit grafickou přílohou.

Vymezení území je doplněno grafickou přílohou:

ano ne

VI. údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva (jen v případě námítky)

V případě podání námítky uveďte název katastru a parcelní čísla pozemků a staveb dotčených upraveným návrhem územního plánu Všechovice, které jsou ve vašem vlastnictví.

V dne.....
podpis podávajícího