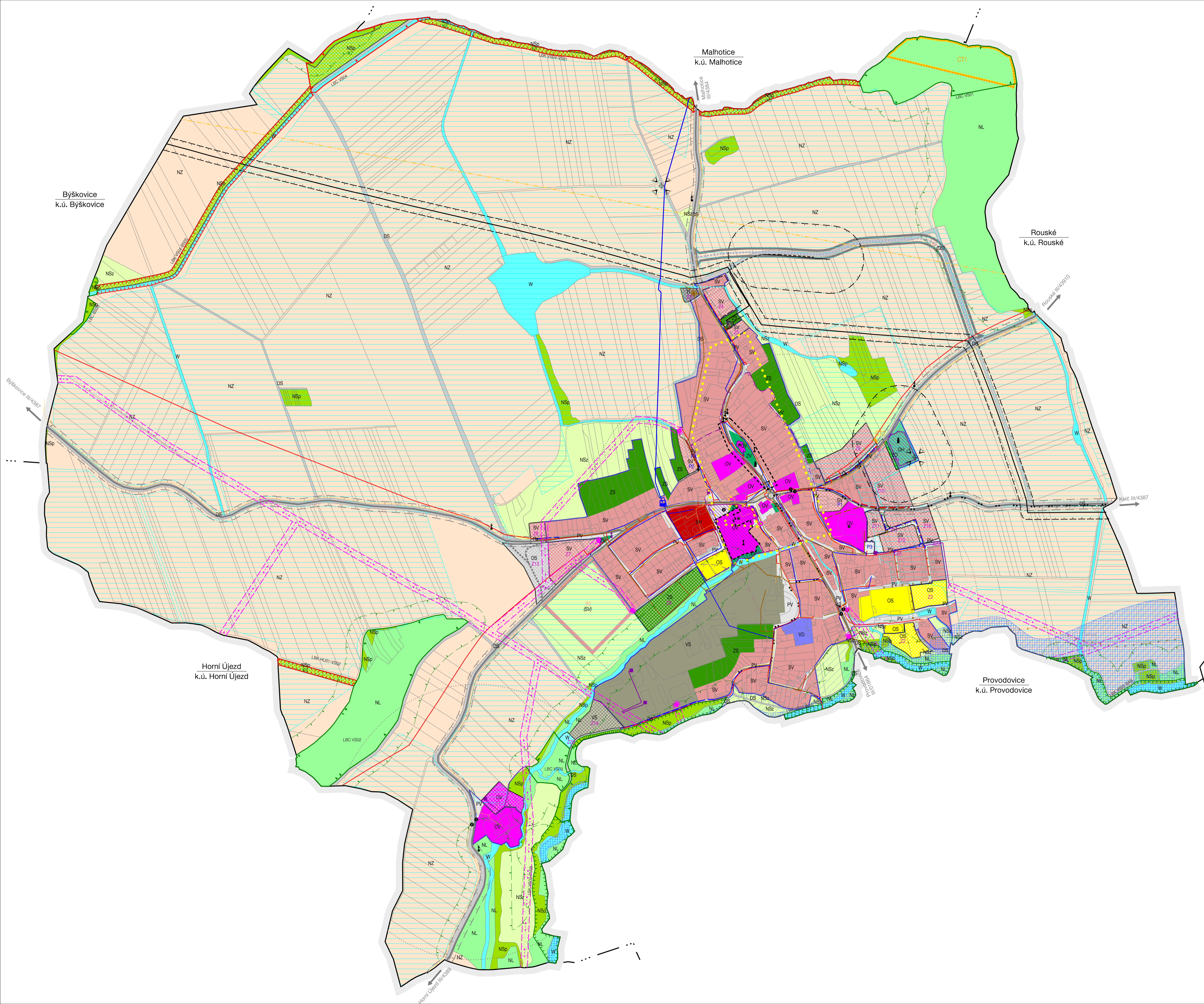


VŠECHOVICE

NÁVRH ÚZEMNÍHO PLÁNU



STAV	NÁVRH	
KONCEPCE OCHRANY HODNOT ÚZEMÍ		
KULTURNÍ HODNOTY A LIMITY		
•		urbanistická dominanta
↓		významná drobná architektura
↑		válečný hrob
<		významný pohled
—		pásmo 50 m od okraje lesa
—		nemovité kulturní památka
—		ochranné pásmo nemovité kulturní památky
—		území s archeologickými nálezy
PŘÍRODNÍ HODNOTY A LIMITY		
—		pásmo 50 m od okraje lesa
•		památný strom
x		stará ekologická zátěž

STAV	NÁVRH	
HRANICE, IDENTIFIKACE PLOCH		
—		hranice řešeného území
—		hranice katastru
—		hranice zastavěného území
Z1		zastavěné plochy
P1		plochy přestavby
K1		plochy změn v krajině

STAV	NÁVRH	
ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY		
LBC	LBC	lokální biocentrum
LBK	LBK	lokální biokoridor

URBANISTICKÁ KONCEPCE, KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	PLOCHY REZERVY	hranice ploch s rozdílným způsobem využití
PLOCHY S ROZDILNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ			
BYDLENÍ			
BH			v bytových domech
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ			
OV	OV		veřejná infrastruktura
OS	OS		školní a sportovní zařízení
OH			hřbitovy
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ			
SV	SV	ISV	venkovské
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY			
DS	DS	OS	silniční
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY			
TI	TI		inženýrské sítě
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ			
VD			drobná a řemeslná výroba
VS	VS		smíšená výrobní
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ			
PV	PV		veřejná prostranství
ZV			veřejná zeleně
PLOCHY ZELENÉ			
ZS	ZS		soukromá a vyhrazená
ZO	ZO		ochranná a izolační
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁRSKÉ			
W	W		vodní a vodo hospodářské
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ			
NZ			zemědělské
PLOCHY LESNÍ			
NL			lesní
PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ			
NSp	NSp		přírodní
NSz			zemědělské

STAV	NÁVRH	
KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY		
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA		
—		silnice III. třídy
••••		cykloturistické trasy
•		autobusová zastávka
—		izochrony dostupnosti 400 m
—		ochranné pásmo silnice
ZÁSOBOVÁNÍ VODOU		
—		hlavní vodovodní řád
—		vodovodní řád
—		čerpačnice
ODKANALIZOVÁNÍ		
—		jednotná kanalizace
—		odlehčovací komora
—		splašková kanalizace
—		dešťová kanalizace
—		čistična odpadních vod
—		méloraže
—		vodní plochy
—		vodní toky
—		vodní toky zatrubněné
—		záplavové území Q100
—		aktivní zóna záplavového území
ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM		
—		VTL plynovod do 40 barů
—		bezpečnostní pásmo VTL plynovodu do 40 barů
—		VTL regulační stanice
—		koridor pro STL plynovod
—		STL plynovod
—		STL plynovod ke zrušení
—		zařízení SKAO
—		ochranné pásmo SKAO
ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ		
—		nadzemní vedení vn 22 kV
—		ochranné pásmo nadzemního vedení vn 22 kV
•		skupinová trafostanice 22 / 0,4 kV
—		podzemní vedení vn 22 kV
•		zděná trafostanice 22 / 0,4 kV
—		koridor pro nadzemní vedení zvn 400 kV
VEŘEJNÉ KOMUNIKAČNÍ SÍTĚ		
—		elektronické komunikační zařízení
—		elektronické komunikační vedení - místní síť
—		elektronické komunikační vedení - radiorelévo paprsek
HYGIENA		
—		hygienické pásmo ochrany JZD Všechovice vyhlášeného v roce 1977.

Celé správní území obce je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolení výmnožených staveb.

II.1	KOORDINAČNÍ VÝKRES	PROJEKTANT:	ING. ARCH. MARTIN VÁVRA ING. ARCH. MGR. MONIKA VÁVROVÁ	PROJEKT:	
ÚZEMNÍ PLÁN VŠECHOVICE		POŘIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD HRANICE		
E. Č.: 216-B		DATUM: 5/2020		MĚŘÍTKO: 1:5 000	